

Jakelussa mainitut

ASIA: LAUSUNTOPYYNTÖ EHDOTUKSESTA MAA- JA METSÄTALOUSMINISTERIÖN ASETUKSEKSI MAANMITTAUSLAITOKSEN MAKSUISTA

Maa- ja metsätalousministeriö pyytää jakelussa mainittuja antamaan lausunnon oheisena liitteenä olevasta luonnoksesta maa- ja metsätalousministeriön asetukseksi maanmittauslaitoksen maksuista. Annettavassa asetuksessa on tarkoitus mm. hallitusohjelman mukaisesti avata maanmittauslaitoksen maastotietoaaineistoja laajemmin kansalaisten ja yritysten käyttöön. Tähän liittyen asetuksessa esitetään, ettei maastotietoaaineistojen käyttöoikeudesta perittäisi erillistä maksua.

Lausunto pyydetään toimittamaan maa- ja metsätalousministeriölle 30.11.2011 mennessä osoitteella PL 30, 00023 Valtioneuvosto tai sähköisesti osoitteeseen kirjaamo@mmm.fi.

Osastopäällikkö, ylijohhtaja



Timo Kotkasaari

Lainsäädäntöneuvos



Leo Olkkonen

JAKELU

Oikeusministeriö
Sisäasiainministeriö
Puolustusministeriö
Valtiovarainministeriö
Opetus- ja kulttuuriministeriö
Liikenne- ja viestintäministeriö
Työ- ja elinkeinoministeriö
Ympäristöministeriö
Suomen kuntaliitto
Esri Finland Oy
Sito Oy
Karttakeskus Oy

LIITTEENÄ Luonnos maa- ja metsätalousministeriön asetukseksi maanmittauslaitoksen maksuista

EHDOTUS MAA- JA METSÄTALOUSHMINISTERIÖN ASETUKSEKSI MAANMITTAUSLAITOKSEN MAKSUISTA

Säädösperusta

Maanmittauslaitoksesta annetun lain (505/1991) 5 §:n 1 momentin (muut 577/2009) mukaan Maanmittauslaitoksen kartoista, ilmakuvista, julkaisuista ja muista vastaavista suoritteista sekä tilauksesta suoritettavista tehtävistä, joita koskevista maksuista ei ole erikseen säädetty, peritään maksuja noudattaen, mitä valtion maksuperustelaisissa (150/1992) säädetään. Pykälän 2 momentin mukaan yleisistä kartoista, ilmakuvista, julkaisuista ja muista vastaavista suoritteista perittävän maksun suuruutta määrättäessä voidaan aineiston hankinnasta aiheutuvat kustannukset osaksi tai kokonaan jättää ottamatta huomioon. Edellä mainitun 5 §:n 1 momentissa on otettu huomioon kirjaamisasioiden käsittelystä perittävät maksut, joista on säädetty erikseen 17 päivänä marraskuuta 2010 annetulla maa- ja metsätalousministeriön asetuksella (997/2010) kiinteistöjen kirjaamisasioiden maksuista sekä kaupanvahvistuksesta perittävistä maksuista ja korvauksista vuosina 2011 ja 2012.

Kiinteistöjen kauppahintarekisteristä annetun lain 5 §:n 3 momentin (1030/1994) mukaan kauppahintarekisteristä annettavista otteista ja muista kauppahintarekisteriä koskevista suoritteista peritään maksuja noudattaen, mitä valtion maksuperustelaisissa säädetään. Pykälän 4 momentin mukaan otteista ja muista suoritteista perittävän maksun suuruutta määrättäessä otetaan kauppahintarekisterin ylläpitokustannuksista huomioon se osuus, joka vastaa suoritteen keskimääräistä osuutta kauppahintarekisterin kokonaiskäytöstä. Julkisoikeudellisten suoritteiden kohdalla maksujen suuruutta määrättäessä otetaan huomioon vain puolet edellä määritellyistä ylläpitokustannuksista.

Valtion maksuperustelain 8 §:n 2 momentin mukaan asianomainen ministeriö päättää, mitkä hallinnonalan viranomaisten suoritteet tai suoriteryhvät ovat maksullisia ja mistä suoritteista maksu määrätään omakustannusarvon perusteella sekä mitkä suoritteet hinnoitellaan liiketaloudellisin perustein. Ministeriö päättää myös maksuperustelaisissa tarkoitetuista kiinteistä maksuista sekä mistä suoritteista, millä laissa mainitulla perusteella ja miten maksun suuruus voidaan määrätä omakustannusarvosta poiketen.

Nykytila ja ehdotetut muutokset

Maanmittauslaitoksen maksuista 25.11.2009 annettu maa- ja metsätalousministeriön asetus (966/2009) tuli voimaan 1.1.2010 ja on voimassa 31.12.2011 saakka. Asetusta on muutettu 19.1.2010 annetulla maa- ja metsätalousministeriön asetuksella maanmittauslaitoksen maksuista vuosina 2010 ja 2011 annetun asetuksen 2 §:n muuttamisesta (26/2010).

Voimassa olevan asetuksen säännöksiin ehdotetaan seuraavia muutoksia. Kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastamisesta annettua lain 84 §:n 2 momenttia muutettiin 1.10.2011 voimaan tulleella lailla (22.7.2011/917) siten, että saman pykälän 1 momentissa tarkoitettua tutkimuslupaa antaa maanmittaustoimisto. Aikaisemmin lupaa myönsi aluehallintovirasto. Asetuksen 2 §:n 2 momenttiin ehdotetaan lisättäväksi uusi 7 kohta, jossa tutkimusluvun antaminen määrätään maksulliseksi julkisoikeudelliseksi suoritteeksi. Koska tutkimuslupien käsittelyn vaatima työmäärä vaihtelee paljon, ehdotetaan, että maksu määrättäisiin suoritteen tuottamiseen käytettävän työajan perusteella.

Voimassa olevan asetuksen 2 §:n 4 momentissa oleva säännös ehdotetaan siirrettäväksi maksulliseksi määräämisen osalta 2 §:n 1 momentin uudeksi 7 kohdaksi. Maksun suuruus ilmoitettaisiin asetuksen liitteen uudessa kohdassa 7.

Asetuksessa mainittuja julkisoikeudellisia suoritteita tehdään vuosittain lukumäärällisesti vähän, joten asetuksella säännellyistä suoritteista vuosittain kertyvät maksut ovat yhteismäärältään sekä taloudelliselta vaikuttavuudeltaan vähäisiä.

Liiketaloudellisin perustein hinnoiteltavien suoritteiden luetteloon on tehty täsmennyksiä suoritteiden määritelmiin muotoilemalla aineistoihin kohdistuvat suoritteet muodostuviksi sekä luovutuksesta että aineiston käyttöoikeudesta. Liiketaloudellisesti hinnoiteltavien tuotteiden luetteloon on lisätty kartoitustekniikan kehittymisen johdosta laserkeilauksella syntyneet aineistot ja kaupanvahvistajarekisteristä annettavat suoritteet.

Valtioneuvoston periaatepäätöksessä julkisen sektorin digitaalisten tietoaineistojen saatavuuden parantamisesta ja uudelleenkäytön edistämisestä 3.3.2011 on linjattu, että tietoluovutukset olisivat pääsääntöisesti maksuttomia käyttäjälle. Tietoluovutuksissa tarjotaan tietoaineistot tiedon luovuttajan kannalta kustannustehokkaasti, kansantalouden kokonaisedun mukaisesti ja käyttäjälle pääsääntöisesti maksutta. Tietojen vastaanottajan tulee maksaa tietojen luovuttajalle aiheutuneet kustannukset, mikäli tietojen luovutusta joudutaan sovittamaan vastaanottajan tarpeisiin tai määriteltyä peruspalvelutasoa nostetaan.

Periaatepäätöksen linjauksissa kehoitetaan panostamaan kokeilevaan toimintaan erityisesti laajaa kysyntää edustavien tietoaineistojen avaamiseksi ja yhteisten käytänteiden luomiseksi. Toimenpiteeksi esitetään, että käynnistetään pilottiprojekteja ja seurataan jo käynnistettyjä julkisen sektorin tiedon uudelleenkäytön edistämiskokeiluja arviointikohteina erityisesti tietoaineistojen ja sisältöjen kokoamisen ja jakamisen käytänteet ja työkalut sekä kysytyjen tietovarantojen avaaminen ja uudelleenkäytön edistäminen (esimerkiksi paikka- ja karttatieto, Kansallinen digitaalinen kirjasto)

Jyrki Kataisen hallituksen hallitusohjelmaan on kirjoitettu, että julkisin varoin tuotettuja tietovarantoja avataan kansalaisten ja yritysten käyttöön. Tavoitteena on julkisen sektorin hallinnoimien digitaalisten tietoaineistojen saattaminen helposti uudelleenkäytettävässä muodossa tietoverkkojen kautta kansalaisten, yritysten ja yhteisöjen, viranomaisten, tutkimuksen ja koulutuksen hyödynnettäväksi. Hallitusohjelman strategisessa toimenpanosuunnitelmassa 5.10.2011 on elinkeinorakenteen vahvistamiseksi ja monipuolistamiseksi mainittu seuraava kärkihanke: "Julkisen tiedon hyödyntämistä edistetään avaamalla julkisin varoin tuotettuja tietovarantoja kansalaisten ja yritysten käyttöön. Näin avataan markkinoita uusille palveluille ja liiketoimintamahdollisuuksille."

ETLAn 28.9.2011 julkaisemassa tutkimuksessa "Does marginal cost pricing of public sector information spur firm growth?" on tehty maantieteellistä tietoa hyödyntäviin teknisen palvelun toimialan yrityksiin keskittyvä aineistoanalyysi vuosilta 2000-2007. Siinä osoitetaan, että julkisen tiedon hinnoittelu vaikuttaa selvästi yritysten liikevaihdon kasvuun. Yritykset maissa, joissa julkinen maantieteellinen tieto on ollut ilmaista tai enintään rajakustannusten perusteella hinnoiteltua ovat kasvaneet vuositasolla keskimäärin 15 prosenttia enemmän kuin yritykset maissa, joissa julkisen maantieteellisen tiedon hinnoittelu on ollut kustannusperusteista.

Tiedon käytön lisääntymisen arvioidaan lisäävän tietoon perustuvaa liiketoimintaa ja siten valtion arvonlisäverotuloja tulevina vuosina. Tiedon lisääntyvä käyttö tuo myös muita hyötyjä yhteiskunnassa mm. toiminnan tehostumista sekä julkisella että yksityisellä sektorilla.

Edellä mainitun johdosta esitetään, että asetukseen lisätään pykälä 5 b, jonka mukaisesti Maanmittauslaitos ei perisi maastotietoaineistoistaan käyttöoikeuskorvausta. Silloin kun aineiston luovutuksesta aiheutuvat kustannukset ovat vähäiset, voitaisiin myös luovutuksesta aiheutuneet kustannukset jättää perimättä. Tällaisia luovutuksia olisivat esimerkiksi sähköisesti itsepalveluna tapahtuvat ennalta muodostettujen tiedostojen lataukset sekä vakiomuotoisiin rajapintoihin perustuvat palvelulu-pauksettomat tai käyttömäärältään rajoitetut verkkopalvelut.

Käyttöoikeusmaksuista luopuminen edellyttää teknisiä valmisteluja tietoaineistoille, niiden luovuttamiselle sekä muutoksia käyttöehtoihin ja voimassa oleviin käyttölisensseihin. Edellä mainituista sivistä pykälän 5 b ehdotetaan tulevan voimaan 1.5.2012 alkaen.

Taloudelliset vaikutukset

Vuodelta 2010 kertyi julkisoikeudellisista suoritteista tuloja 86.500 euroa ja liikeloudellisin perustein hinnoiteltavista suoritteista tuloja noin 5.237.600 euroa eli yhteensä 5.324.100 euroa. Kuluvana vuonna 2011 tuloja arvioidaan kertyvän julkisoikeudellisista suoritteista noin 106.900 euroa ja liikeloudellisin perustein hinnoiteltavista suoritteista tuloja noin 4.991.000 euroa eli yhteensä 5.097.900 euroa.

Tuloja julkisoikeudellisista suoritteista ja liikeloudellisin perustein hinnoiteltavista suoritteista kertyy vuodelta 2011 edellisvuotta vähemmän, koska suoritteiden kysyntä on kuluvana vuonna edelleen vähentynyt. Tilattavien suoritteiden määrän ei arvioida kasvavan vuonna 2012 eikä kustannusten arvioida juurikaan muuttuvan.

Vuosien 2009 ja 2010 osalta julkisoikeudellisten suoritteiden tulot ja kustannukset on jäljempänä jaettu kolmeen ryhmään, jotka vastaavat Maanmittauslaitoksen kirjanpidon tuotteita:

1. asemakaavan pohjakartan hyväksyminen;
2. Maanmittauslaitoksen TIETO -prosessiin kuuluvat eräät päätökset ja lausunto (voimassa olevan asetuksen 2 §:n 1 momentin 6 kohdassa, 2 momentin 3, 4 ja 7 kohdissa sekä 4 momentissa tarkoitetut suoritteet); sekä
3. Maanmittauslaitoksen RETI -prosessiin kuuluvat eräät päätökset (voimassa olevan asetuksen 2 §:n 1 momentin 2 - 5 kohdissa ja 2 momentin 1, 2, 5 ja 6 kohdissa tarkoitetut suoritteet).

		Tulot €	Kustannukset €	
Pohjakartan hyväksyminen	2009	98 000	46 400	
	2010	51 800	36 600	
	2011	36 500	31 600	Arvioitu
TIETO-prosessin suoritteet	2009	26 000	27 300	
	2010	20 900	19 500	
	2011	55 300	43 600	Arvioitu
RETI-prosessin suoritteet	2009	15 200	16 000	
	2010	13 800	17 100	
	2011	15 100	17 300	Arvioitu

Vuoden 2011 osalta tieto perustuu syyskuun 2011 tilanteen perusteella tehtyyn arvioon. Vuoden 2010 alusta voimaan tulleet uudet pohjakartan hyväksymistä koskevat alemmat hinnat ovat tasoittaneet tulojen ja kustannusten suhdetta. Päätöksiä on tehty vuonna 2010 83 kpl ja vuonna 2009 68 kpl. Vuoden 2012 lukuihin ei ole muutoin odotettavissa olennaisia muutoksia vuoteen 2011 verrattuna. Arvioidut tulot ja kustannukset vuosille 2011 ja 2012, kun jakaumat eri tuotteiden kesken ovat samat kuin vuonna 2011, ovat seuraavat.

Vuosi	Tulot €	Kustannukset €
2011	102 000	102 000
2012	100 000	100 000

Liiketaloudellisin perustein hinnoiteltavista suoritteista säännellään vastaavasti kuin nykyisen asetuksen 4 §:ssä. Vuosina 2009 ja 2010 tulot ja kustannukset liiketaloudellisin perustein hinnoiteltavista suoritteista ovat olleet seuraavan mukaiset:

Vuosi	Tulot €	Kustannukset €	Tuotto%
2009	5 559 300	5 277 000	5,1 %
2010	5 237 600	4 810 000	8,2 %
2011	4 991 000	4 742 000	5,0 % Arvioitu
2012	3 800 000	3 650 000	3,9 % Arvioitu

Vuoden 2011 osalta tieto perustuu syyskuun 2011 tilanteen perusteella tehtyyn arvioon.

Liiketaloudellisen toiminnan tulojen arvioitu laskeminen vuonna 2012 perustuu tietoaineistojen käyttöoikeusmaksuista luopumiseen. Käyttöoikeusmaksuista luopumisen arvioidaan vähentävän tuloja vuositasolla noin 1,5 milj. euroa. Vuonna 2012 vaikutuksen arvioidaan olevan noin 1,2 milj. euroa, sillä käyttöoikeusmaksuista luovuttaisiin vasta toukokuun alussa. Liiketaloudellisesta toiminnasta aiheutuneiden kustannusten arvioidaan laskevan lähes liiketoiminnan volyymin laskua vastaavasti. Kuitenkin osa aiemmin liiketoiminnalla rahoitetusta toiminnasta jää maksullisuuden poistuttua viranomaisvelvollisuudeksi ja siirtyä budjettirahoitteiseksi toiminnaksi.

Asetuksen perusteella kertyvät tulot sisältyvät valtion tulo- ja menoarvion kohtaan 30.70.01 Maanmittauslaitoksen toimintamenot.

Asetusehdotuksen valmistelu

Asetusehdotus valmistellaan maa- ja metsätalousministeriössä Maanmittauslaitoksen esityksen pohjalta. Asetuksen voimassaolo rajataan vain vuoteen 2012, jonka aikana valmistellaan tämän asetuksen sekä maa- ja metsätalousministeriön asetuksen kiinteistöjen kirjaamisasioiden maksuista sekä kaupanvahvistuksesta perittävistä maksuista ja korvauksista vuosina 2011 ja 2012 (977/2010) yhdistämistä yhdeksi maa- ja metsätalousministeriön antamaksi asetukseksi.

Voimaantulo

Maa- ja metsätalousministeriön asetus on tarkoitettu tulemaan voimaan 1 päivänä tammikuuta 2012 ja pykälän 5 b osalta 1.5.2012. Asetus on voimassa 31 päivään joulukuuta 2012 saakka.

Maa- ja metsätalousministeriön asetus

maanmittauslaitoksen maksuista vuonna 2012

Annettu Helsingissä xx päivänä xxxxxkuuta 2011

Maa- ja metsätalousministeriön päätöksen mukaisesti säädetään 21 päivänä helmikuuta 1992 annetun valtion maksuperustelain (150/1992) 8 §:n nojalla, sellaisena kuin se on laissa 348/1994:

1 §

Soveltamisala

Tässä asetuksessa säädetään maanmittauslaitoksen suoritteiden maksullisuudesta ja maksuperusteista sekä julkisoikeudellisista suoritteista perittävistä kiinteistä maksuista.

Tätä asetusta ei sovelleta niihin maanmittauslaitoksen suoritteisiin, joista perittävistä maksuista säädetään kiinteistötoimitusmaksusta annetun lain (558/1995) tai kiinteistö-tietojärjestelmästä ja siitä tuotettavasta tietopalvelusta annetun lain (453/2002) nojalla.

2 §

Maksulliset julkisoikeudelliset suoritteet

Valtion maksuperustelain (150/1992) 6 §:ssä tarkoitettuja julkisoikeudellisia suoritteita, joista peritään keskimääräiseen omakustannusarvoon perustuva kiinteä maksu tämän asetuksen liitteen mukaisesti, ovat:

- 1) asemakaavan pohjakartan hyväksyminen;
- 2) kylän nimen muuttaminen;
- 3) rekisteriyksikön nimen muuttaminen;
- 4) kiinteistön laadun muuttaminen;
- 5) kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetun lain (603/1977), jäljempänä lunastuslaki, 72 c

§:ssä tarkoitettu erityisen oikeuden siirtäminen ja kiinteistörekisteriin merkitseminen;

6) lunastuslain 76 §:ssä tarkoitettu lunastuksen hakijan vaihtaminen silloin, kun hakemus on tehty lunastustoimituksen lopettamisen jälkeen ennen lunastuksen lopettamista; sekä

7) hakemuksesta vireille tulevan kaupanvahvistajamääräyksen käsittely.

Maksullisia julkisoikeudellisia suoritteita, joista maksu määrätään suoritteen tuottamiseen käytettävän työajan perusteella, ovat:

Suorite	Työajan hinta, euroa/tunti
1) kyläjaotuksen muuttaminen;	60 €
2) kiinteistörekisterilain 2 b §:n 1 momentissa tarkoitettu päätös yhteisten alueiden yhdistämisestä;	75 €
3) lunastusluvan antaminen lunastuslain 5 §:n 2 momentin nojalla;	84 €
4) lunastuslain 59 §:n 1 momentissa tarkoitettua ennakkohaltuunottoa antaminen erillisenä;	84 €
5) lunastuslain 72 b §:ssä tarkoitettua lakkauttamisen merkitseminen kiinteistörekisteriin;	70 €

6) lunastuslain 72 d §:ssä tarkoitetun erityisen oikeuden käyttötarkoituksen muuttaminen ja kiinteistörekisteriin merkitseminen;	77 €
7) lunastuslain 84 §:ssä tarkoitetun tutkimusluvan myöntäminen sekä	77
8) maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 91 h §:ssä tarkoitetun lausunnon antaminen	78 €

Edellä 2 momentin 3, 4, 6 ja 7 kohdissa tarkoitetuissa tapauksissa hakijalta peritään lisäksi ne kustannukset, jotka aiheutuvat asianosaisten kuulemisesta ja päätöksen tiedoksiannosta alueen omistajille ja oikeuden haltijoille.

3 §

Maksuttomat julkisoikeudelliset suoritteet

Kiinteistörekisterin pitäjän omasta aloitteestaan tekemästä päätöksestä, joka koskee 2 §:n 1 momentin 2—4 kohdassa taikka 2 momentin 1 tai 2 kohdassa tarkoitettua suoritetta, ei peritä maksua. Kiinteistörekisterilain 2 a §:ssä tarkoitetun kiinteistörekisteriin merkitsemisen kiinteistörekisterin pitäjä tekee maksutta.

Kiinteistörekisterin pitäjän päätös kiinteistön laadun muuttamisesta tilaksi tai tontiksi tehdään maksutta silloin, kun asia on tullut vireille kirjaamisviranomaisen aloitteesta.

4 §

Liiketaloudellisin perustein hinnoiteltavat suoritteet

Maksullisia suoritteita, jotka maanmittauslaitos hinnoittelee liiketaloudellisin perustein, ovat:

- 1) kiintopisteaineistojen luovutukset ja käyttöoikeudet;
- 2) ilmakuva- ja laserkeilausaineistojen luovutukset ja käyttöoikeudet;
- 3) maastotietoaineistojen luovutukset ja käyttöoikeudet;
- 4) paikkatietojen yhteiskäytön palvelut;

- 5) ohjelmistot ja niiden käyttöoikeudet;
- 6) kiinteistöjen kauppahintarekisteristä ja kaupanvahvistajarekisteristä annettavat suoritteet;
- 7) koulutuspalvelut;
- 8) konsultointipalvelut ja selvitykset;
- 9) todistukset;
- 10) asiakirjojen ja muun aineiston lähettäminen ja postitus;
- 11) yhteisalueain (758/1989) 10 §:n 2 momentissa tarkoitettu järjestäytymättömän osakaskunnan kokouksen koolle kutsuminen ja muu järjestäminen;
- 12) tilauksesta suoritettavat toimialaan kuuluvat suoritteet, jotka ovat muita kuin 1—11 kohdassa mainittuja suoritteita;
- 13) maanmittauslaitoksen hallitsemien tilojen, kaluston ja välineiden tilapäinen käyttö;
- 14) painetut kartat ja julkaisut; sekä
- 15) muut edellä mainittuihin verrattavat suoritteet.

5 §

Muut omakustannusarvon mukaisesti hinnoiteltavat suoritteet

Luovutettaessa kiintopisteaineistoa, ilma-kuva-aineistoa, laserkeilausaineistoa, maastotietoaineistoa, kiinteistöjen kauppahintarekisterin aineistoa ja niiden käyttöoikeuksia valtion viranomaiselle viranomaistehtävien hoitamista varten peritään maksu, joka vastaa aineiston irrottamisen ja luovuttamisen omakustannusarvoa. Jos edellä tarkoitettua aineistoa käytetään myös muuhun tarkoitukseen kuin viranomaistehtävien hoitamiseen, peritään maksu 4 §:n mukaisesti liiketaloudellisin perustein.

5 b §

Muut maksuttomat suoritteet

Kiintopisteaineiston, ilmakuva- ja laserkeilausaineistojen ja maastotietoaineistojen käyttöoikeudesta ei peritä maksua. Myös aineistojen luovutuksesta voidaan maksu jättää perimättä silloin, kun luovutuksesta aiheutuneet kustannukset ovat vähäiset.

6 §

Julkisuuslakiin perustuvat suoritteet

Tiedon esille hakemisesta ja tiedon antamisesta jäljennöksenä tai tulosteena perittävistä maksuista säädetään viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 34 §:ssä.

7 §

Voimaantulo

Tämä asetus tulee muilta kuin pykälän 5 b osalta voimaan 1 päivänä tammikuuta 2012. Pykälä 5 b tulee voimaan 1.5.2012. Asetus on voimassa 31 päivään joulukuuta 2012.

Helsingissä xx päivänä marraskuuta 2011

Maa- ja metsätalousministeri *Jari Koskinen*

Lainsäädäntöneuvos Leo Olkkonen

Liite

MAANMITTAUSLAITOKSEN JULKISOIKEUDELLISTEN SUORITTEIDEN KIINTEÄT MAKSUT

1. Asemakaavan pohjakartan hyväksyminen

Asemakaavan pohjakartan hyväksyminen: 400 euron perusmaksu lisättynä 30 eurolla jokaiselta 10 hehtaarilta tai sen osalta ja 60 euroa jokaiselta 500 hehtaaria ylittävältä 200 hehtaarilta tai sen osalta.

Ranta-asemakaavan pohjakartan hyväksyminen: kuten edellä, mutta perusmaksu on 250 euroa.

Täydennyskartoituksen hyväksyminen pohjakartaksi: edellä mainitulla tavalla määrätty maksu vähennettynä 25 %:lla.

2. Kylän nimen muuttaminen

Kylän nimen muuttaminen: 135 euroa.

Lisämaksu jokaisesta muusta kylästä, jonka nimi muutetaan samalla päätöksellä: 40 euroa.

3. Rekisteriyksikön nimen muuttaminen

Kiinteistön tai muun rekisteriyksikön nimen muuttaminen: 80 euroa.

Lisämaksu jokaisesta muusta rekisteriyksiköstä, jonka nimi muutetaan samalla päätöksellä: 20 euroa.

4. Kiinteistön laadun muuttaminen

Kiinteistön laadun muuttaminen: 80 euroa.

Lisämaksu jokaisesta muusta kiinteistöstä, jonka laatu muutetaan samalla päätöksellä: 20 euroa.

5. Erityisen oikeuden siirtäminen ja kiinteistörekisteriin merkitseminen

Erityisen oikeuden siirtäminen: 260 euroa päätökseltä.

Päätöksen merkitseminen kiinteistörekisteriin: 50 euroa jokaista kiinteistörekisterin käyttöoikeusyksikköä kohti.

6. Lunastuksen hakijan vaihtaminen

Lunastuksen hakijan vaihtaminen: 120 euroa.

7. Kaupanvahvistajamääräys

Hakemuksesta vireille tulevaa kaupanvahvistajamääräystä koskevan asian käsittely: 79 euroa
Kaupanvahvistajamääräyksen peruuttamisesta ei peritä maksua.